

Eladó Családi ház, 135 m², 1 294 m² telek, Bácsbokod

15 490 000 Ft (~37 669 €)

City Cartel, Baja



| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17501318 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Vegyes tüzelés |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Telken belüli fedett beállón |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Bácsbokodon megvételre kínálunk egy kb. 135 m²-es, 3 szoba + nappalis, vegyes, (száraz) falazatú családi házat, 1294 m²-es telekkel. Az ingatlan per,- igény,- és tehermentes, továbbá azonnal költözhető.

A családi ház állapota megkímélt, folyamatosan karbantartott, homlokzata kőporozva, nemesvakolva. A fűtésről egy vegyes tüzelésű kazán (gáz, szén, fa) gondoskodik, lapradiátorok formájában, egyes helyiségekben konvektoros kiegészítéssel. A fürdőszoba,-és a WC külön helyiségben került kialakításra.

Az ingatlan ideális választás nagycsaládosoknak is: az étkező 18,5 m², a mellette fekvő nappali 20 m²-es. A 3 db hálószoba közül 2 db 19,5 m²-es, 1 db 18 m²-es. A hálószobák burkolata parkettás, a többi helyiség mettlachis, a belmagasság 3m.

Az épületen első benyomásra is látszik, hogy foglalkoztak vele, gondos gazdája volt. Az esetleges gépészeti és esztétikai felújítások / korszerűsítések után egy kiváló, tágas otthonává válhat következő tulajdonosának. Az udvaron fedett beállóhely gépkocsinak; 21 m²-es kazánház, további - jó állapotú - gazdasági melléképületek, ólak, pince, kamra, akácerdő, 3 db kerti csap, fűrt kút található.

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán
Irodavezető, Kiemelt értékesítő
+36 30 429-6026
petrovics.zoltan@citycartel.hu