

# Kiadó Üzlethelyiség, 110 m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**260 000 Ft** ( ~637 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112315
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Észak
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda ajánlatából kiadó ez a kertvárosi, kifejezetten frekventált helyen található, 110 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség, utcai bejárattal és nagy utcafronti üvegfelülettel, északi tájolással.

Az üzlethelyiség rengeteg lehetőséget kínál a bérlőjének.

Tégla falazatú, műanyag nyílászáróval, gázcirkóval, összközműves, a kézmosó és a női és férfi mellékhelyiség is beépítésre került.

A tulajdonos kifejezetten hosszútávra szeretné bérbe adni, minimum 3 évre és a bérleti díj tartalmazza az üzlethez tartozó gépkocsik parkolási lehetőségét is.

Szerződéskötéskor fizetendő az első havi bérleti díj és a három havi kaució is. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltséget.

További kérdés megtekintés esetén várom jelentkezését az alábbi elérhetőségeimen!

Irodáink: