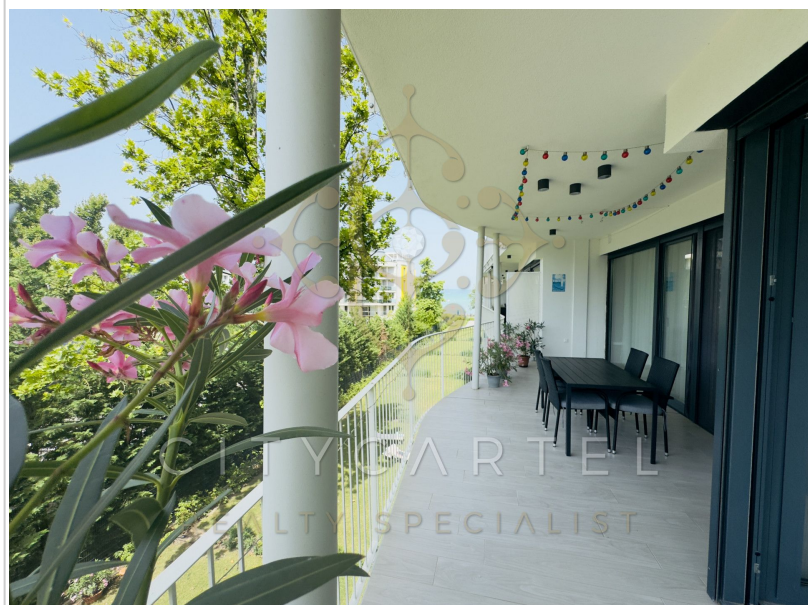


Eladó Téglalakás, 93 m², Siófok

133 400 000 Ft (~324 408 €)



Adatlap sorszáma:	#17112080
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2021
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Siófok, Balatonszéplak városrészén, közvetlenül vízpart kapcsolatos társasházban, egy 72 m² + 42 m² terasszal rendelkező téglalakást.

A társasház 3 éve épült, saját medencével, látvány lifttel, mindegyik lakás saját gépkocsibeállóval, gyönyörűen parkosított kerttel rendelkezik. A hirdetett lakás a 2. emeleten helyezkedik el, a lakások közül az egyik legjobb elosztással és kialakítással rendelkezik. Dél-Nyugati tájolásának köszönhetően a nap bármely szakában világos.

Belső elosztását tekintve 2 hálószobával, fürdőszoba WC-vel, külön WC-vel és egy nagy amerikai konyhás nappalival rendelkezik. Tartozik hozzá egy "L" alakú 42 m²-es-es nagyon jól berendezhető terasz, mely déli és nyugati tájolású. A lakás nagyon nagy előnye, hogy mindegyik hálószobából, nappaliból, konyhából is közvetlen teraszkapcsolat biztosított.

A lakás fűtéséről-hűtéséről hőszivattyú gondoskodik, mennyezeti és fan coil-os hőleadással.