

# Eladó Téglalakás, 69 m<sup>2</sup>, Siófok

**129 900 000 Ft** ( ~315 897 € )



**Adatlap sorszáma:** #17111707

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Luxus

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

## VÍZPARTI PRÉMIUM LAKÁS AZ ARANYPARTON

Közvetlen vízparti, balatoni panorámás, prémium lakás!!!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Siófokon, az Aranyparton egy új építésű prémium lakást.

A minimál stílusban megépült ingatlanon belül, ebben a lakásban 2 hálószoba, nappali, konyha-étkező, fürdő, külön WC, és egy kis gardrób-öltöző rész kapott helyet. A lakásban padlófűtés került kialakításra belső programozható szabályozással. Központi klíma, elektromos redőnyök.

A 64 m<sup>2</sup>-es belső lakótérhez egy 10 m<sup>2</sup>-es terasz és egy 55 m<sup>2</sup>-es kizárólagos kertkapcsolat tartozik.

A prémium anyagokkal kivitelezett, valamint modern, letisztult berendezéssel megalkotott lakásban belső motoros árnyékoló rendszer működik. A lakás berendezve kerül értékesítésre, melynek az ára további 10 millió Ft

Megvásárolható az ingatlanhoz egy 4 m<sup>2</sup>-es tároló, melynek az ára 4 millió Ft valamint egy felszíni parkoló, zárt udvarban, mely 6 millió Ft.

A gyönyörűen parkosított kertben 25 méteres feszített tükrű medence biztosítja a leendő tulajdonosok kényelmét.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szincsa Eszter**

Ingtanértékesítő

+36 20 398-0634  
szincsa.eszter@citycartel.hu