

# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, Eger

**28 900 000 Ft** ( ~70 280 € )



## Hjdúhegy alján 46 nm-es 1 szobás bővíthető garzonlakás eladó. 28,9 M

- Hajdúhegy alján 3 lakásos 1989-ben épült társasházban
- 1. emeleti 1 szoba+ konyha étkezős, felújítás alatt lévő lakás eladó
- az előszobából nyílik egy külön wc és külön fürdő
- szemben a konyha étkező- konyhabútor nincs a lakáshoz
- a nagy nappali mindkét oldalán 1-1 terasz található, a belső terasz az udvarra néz
- a közös nagy udvar kellemes, rendezett és minden lakó használhatja
- udvari parkolási lehetőség nincs, viszont az utcán több helyen is van ingyen parkoló
- vagy a ház előtt is 1 parkoló biztosított

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405085
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Felújítás éve:</b>	2023-24
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrienne**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu