

Eladó Építési telek, 2 646 m² telek, XI. kerület

263 000 000 Ft (~639 700 €)



Adatlap sorszáma:	#10824582
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu

CITYCARTEL

NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA

bemutatja:

BUDAPEST LEGCSODÁSABB PANORÁMÁJA

Fedezze fel ezt a különleges, 2646 négyzetméteres telket Budapest XI. kerületének csúcsán, ahol a városi élet zajától elvonulva, mégis közel mindenhez egy igazi zöld oázisban építheti meg álmai otthonát.

A Pösingermajor városrész csendes mellékutcájában található ingatlan nem csak méretével, hanem lehetőségeivel is kiemelkedik: a terepszint felett 10%-os, míg alatta 20%-os beépíthetőséget kínál, így akár egy tágas családi házat vagy ikerházat is kialakíthat itt, alagsori garázzsal és tárolókkal.

Nem csak a telek adottságai, hanem a környezet varázsa is lenyűgöző. Az ingatlanról Érdtől Mogyoródig terjedő panorámában gyönyörködhet, mely a Budai-hegység lenyűgöző látványával egészül ki. Képzelve el, ahogy az esti