

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 919 m<sup>2</sup> telek, Budaörs

**175 000 000 Ft** ( ~425 573 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824522
<b>Szobák:</b>	6 + 3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1993
<b>Felújítás éve:</b>	2016
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Telken belül nem fedett beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Budaörs zöldövezeti részén, jól infrastruktúrált helyen, két generációnak kialakított összesen 300 nm-es három szintes családi ház eladó.

Az alsó szinten Konyha, nappali, egy szoba, gardrób, és két tároló is rendelkezésre áll egy generációnak, külön bejárattal világos, üvegezett előtérből.

A középső szinten szintén egy egész családnak elegendő nappali, konyha, fürdőszoba plusz 3 hálószoba biztosít a család minden tagjának magánszférát.

Az elő és hátsó kertbe is van lehetőség élvezni a kert örömeit, a nappali, valamint hálószobai terasz kijáráson keresztül.

A tágas tetőtér a maga 80nm-ében szintén lehetőséget ad egy harmadik generáció elszeparált életterének.

Nappali, két hálószoba, fürdőszoba, és mosószoba jelenleg is felnövekvő generációnak nyújt csendes elvonulási helyet.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Frank Szabina**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2516

frank.szabina@citycartel.hu