

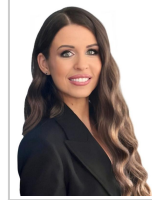
# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**119 000 000 Ft** ( ~293 922 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824296              |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Fancoil hűtés-fűtés    |
| <b>Építés éve:</b>       | 2005                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Északkelet             |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Dr. Vincellér Zsuzsa

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510

v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

VI. kerületben a Belváros közkedvelt részén eladó egy 4. emeleti, teljes körűen felújított téglalakás.

Az ingatlan tágas terek jellemzik.

Fancoil hűtés-fűtés biztosítja a időszaknak megfelelő hőérzetet az ingatlanon belül.

A közösköltség tartalmazza a korlátlan wellness használatot, ami magában foglalja az uszoda, jakuzzi, és konditerem használatát (2 főre)!

Az épület 2 lifttel, wellness-központtal, portszolgálattal rendelkezik.

Lokációjának köszönhetően akár hosszú - akár rövidtávú befektetésnek is kiváló.