

# Eladó Építési telek, 1 036 m<sup>2</sup> telek, VIII. kerület

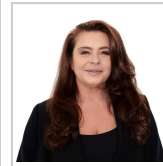
**599 000 000 Ft** ( ~1 479 487 € )



**Adatlap sorszáma:** #10823527

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

8. kerületben ELADÓ egy 1036 nm-es építési telek bontandó épülettel.

A telken jelenleg egy egyszintes épület található, mely bérbe van adva.

Jogerős építési engedéllyel rendelkezik 48 lakásos társasház felépítésére, felszíni parkolókkal

Eladható nettó terület: 3000 nm + garázsok felszín felett.

Övezeti besorolás: Ln-1/M1

beépíthetőség terep felett 65%

terep alaptt 85%

szintterületi mutató 4%

Ár: 599 millió Ft + Áfa