

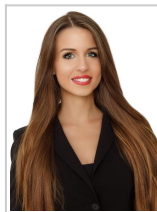
# Eladó Ikerházzrész, 130 m<sup>2</sup>, 327 m<sup>2</sup> telek, Budajenő

**149 900 000 Ft** ( ~364 605 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822114                  |
| <b>Szobák:</b>           | 4                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú                |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                       |
| <b>Komfort:</b>          | Ősszkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                        |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Teremgarázsban             |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## BUDAJENŐI OKOS OTTHONOK

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budapesttől 20 km-re, a Zsámbéki-medence csendes, békés, friss levegőjű, kiváló adottságú területén, Budajenőn található ez az épülő villapark, szmogmentes környezetben.

A 150 nm-es belső kétszintes ikerfél 5 szobás, 3 fürdőszobás, nagy teraszos (17 és 27 nm), 41 nm-es garázzsal, 445 nm saját kerthasználattal.

A ház műszaki jellemzői:

- 20 cm-es grafitos szigetelés
- 3 rétegű üvegezés
- Hőszivattyús fűtés
- Padlófűtés
- Mennyezet hűtés
- Napelem előkészítés
- Okos otthon előkészítés